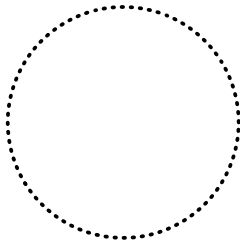



D.1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA

S001 - REKONSTRUKCE UČEBNY

hlavní projektant: ING. VOJTĚCH MERENUS	autorizoval: ING. VOJTĚCH MERENUS NA SKÁLE 1126/31 286 01 ČÁSLAV		
kreslil: ING. JANA HAVLOVÁ			
číslo zakázky: ST202401	poř. č. v deníku: 80		
investor:	Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Obchodní akademie Přemysla Otakara II. 938/18, 28601 Čáslav		
stavba:	<u>REKONSTRUKCE UČEBNY - SPŠ Čáslav</u> <u>Přemysla Otakara II. 938/18, Čáslav</u>		
část projektu:	D. DOKUMENTACE OBJEKTU		
díl projektu:	D.1. DOKUMENTACE STAVEBNÍHO OBJEKTU		
profese:	D.1.1. ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		
objekt:	S001 - REKONSTRUKCE UČEBNY		
výkres:	<u>TECHNICKÁ ZPRÁVA</u>		
			STAMER s.r.o. STAVBY MERENUS Nad Rezkovcem 1801 286 01 Čáslav www.stamer.cz, tel.: 724 125 511
			stupeň: DPS revize: 0-2/2024
			měřítko: formát: 1A4
			----- datum: Únor 2024
			číslo dokumentu: D.1.1.a



DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

(Ve smyslu přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 405/2017 Sb.)

D.1.1.a Technická zpráva

1) Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení:

Jedná se o stavební úpravy učebny v 2NP bez vlivu na provoz stavby jako celku. Záměrem je vybudování modernější počítačové učebny pro výuku.

Stavební úpravy zcela zachovávají stávající řešení. Do nosných konstrukcí nebude zasahováno. Do obvodového pláště nebude zasahováno.

Povrchové úpravy stěn budou tvořeny vápenocementovou štukovou omítkou s malbou nebo keramickým obkladem. Stropy budou lokálně sníženy za pomoci akusticky izolovaných systémových minerálních podhledů.

Jedná se o stavební úpravy učebny, které nemají vliv na stávající řešení stavby.

Napojení nových rozvodů bude vždy provedeno dle montážních podmínek a operativně dořešeno po rozkrytí všech konstrukcí a provedení revize skutečného stavu konstrukce.

Vytápění objektů je zachováno stávající.

Řešená část objektu bude větrána přirozeně okny.

Rozvody vody a kanalizace budou zachovány stávající.

2) Bezbariérové užívání stavby:

Jedná se o stavební úpravy učebny, které nemají vliv na stávající řešení stavby.

3) Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby:

a) Bourací práce

Bourací práce budou provedeny ručně nebo za pomoci ručního elektrického nářadí. Bourání bude prováděno postupně od vrchu dolů a nabouraný materiál bude průběžně z objektu odvážen, tak aby nedošlo k nahromadění suti na jednom místě. Ostatní bourací práce, které nejsou podrobně popisovány nevyžadují zvláštní postupy nebo statické zajištění a budou prováděny postupem navrženým vybraným dodavatelem, koordinovaným při provádění.

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o konstrukce převážně skryté bude podrobný postup bouracích prací určen samotným dodavatelem stavby při provádění stavby po rozkrytí konstrukcí. V projektu je počítáno s využitím běžné menší techniky, při bourání konstrukcí odhalených při zemních pracích (původní betonové základy odstraněných staveb,...) Bourání musí být provedeno postupně, tak aby nedošlo k poškození okolních konstrukcí, které budou zachovány.

Bourací práce nevyžadují zvláštní technologické postupy a statické posouzení a postup provádění bude koordinován při provádění.

b) Zemní práce

Není předmětem PD.

c) Základy

Není předmětem PD.

d) Svislé nosné a nenosné konstrukce

Jedná se o kombinaci železobetonového skeletu a stěnového zděného systému.

- **Nosné**

Stávající konstrukce, do kterých nebude stavebními pracemi zasahováno.

- **Nenosné**

Stávající konstrukce, do kterých nebude stavebními pracemi zasahováno.

e) Vodorovné nosné konstrukce

Stávající konstrukce, do kterých nebude stavebními pracemi zasahováno.

f) Konstrukce zastřešení

Stávající konstrukce, do kterých nebude stavebními pracemi zasahováno.

g) Schodiště

Stávající konstrukce, do kterých nebude stavebními pracemi zasahováno.

h) Komín

Stávající konstrukce, do kterých nebude stavebními pracemi zasahováno.

i) Izolace proti vodě a radonu

Stávající konstrukce, do kterých nebude stavebními pracemi zasahováno.

j) Tepelné izolace:

Tepelné izolace jsou navrženy pro následující části stavby:

1) Tepelná/akustická izolace v podlahových konstrukcích bude tvořena hydrofobizovanou minerální vlnou, $\lambda=0,039\text{W/mK}$.

k) Prostupy instalací konstrukcemi s požárně dělící funkcí

V rámci stavebních prací se nepředpokládá zřizování nových prostupů požárně dělícími konstrukcemi.

l) Podlahy

Všechny podlahové konstrukce budou provedeny jako lehké plovoucí, budou důsledně odděleny od všech svislých i vodorovných nosných konstrukcí objektu. Jako akustická izolace proti kročejovému hluku bude použit akustická podlahová minerální izolace. Bude zaručeno vyloučení akustických lokálních mostů.



V podlahových konstrukcích bude položena vrstva tepelné izolace v tl. 50mm na vyrovnávací vrstvu PUR pěny nebo cementového lepidla. V této vrstvě budou umísťovány i všechny instalace, které mají být podlahovými konstrukcemi vedeny. Všechny instalace musí být podloženy izolací v tloušťce minimálně 50mm. Všechny dutiny vzniklé po dořezání budou vyplněny vypěněním PUR pěnou.

Povrchové úpravy podlahových konstrukcí jsou podrobně specifikovány v tabulkách skladeb konstrukcí.

- provozní prostory: lepené PVC

Obecné požadavky na povrch podlah:

- zaručená protiskluznost dle příslušných požadavků na jednotlivé provozy, tj. odzkoušená podle českých předpisů,
- hygienická nezávadnost a nehořlavost
- požadovaný index šíření plamene i_s .

m) Podhledy

V objektu budou použity tyto typy podhledových konstrukcí:

- budou provedeny sádkartonové systémové podhledy vč. nosných a kompletačních prvků, s možností integrace prvků TZB a přístupu k ovládacím prvkům instalací umístěných nad podhledem (revizní dvířka), desky 12,5 mm.

Sádkartonové podhledy budou tvořeny SDK deskou tl. 12,5 mm, v mokřích provozech bude použita impregnovaná SDK deska, pro požární podhledy bude použit atestovaný systémový podhled pro danou požární odolnost. Nosná konstrukce podhledu bude provedena z pozinkovaných ocelových profilů /hlavní a příčné/, rychlozávěsy.

Veškeré provedení a úpravy montovaných podhledů bude provedeno podle montážních schémat a předpisů výrobce. V rámci plochy a ceny uvedené v rozpočtu jsou uvažovány i veškeré výškové uskočení a detaily potřebné při provádění a koordinaci s rozvody. Instalace bude provedena odborně způsobilou firmou, která doloží opravení k aplikování daného systému.

n) Povrchy

- **Vnější**

Stávající konstrukce, do kterých nebude stavebními pracemi zasahováno.

- **Vnitřní**

Povrchové úpravy budou provedeny v následujících variantách:

- zděné konstrukce budou omítané, na omítkové jádro bude provedena štuková omítka s malbou nebo obklad
- obklady v hygienických prostorách budou keramické, provedené do výšky 2,0m, kompletační prvky budou z plastu, barevnost dle architekta
- zděné konstrukce v bytových místnostech budou opatřeny jádrovou omítkou se štukovou vrstvou a nátěrem ve skladbě: 1 x penetrace a 2 x minerální nátěr (otěruvzdorný, částečně omyvatelný)

- na sádkartonových konstrukcích bude provedena malba ve skladbě: 1 x penetrace a 2 x minerální nátěr (otěruvzdorný, částečně omyvatelný)

o) Výplně otvorů

- **Okna a vchodové dveře**
Stávající konstrukce, do kterých nebude stavebními pracemi zasahováno.
- **Dveře vnitřní**
Stávající konstrukce, do kterých nebude stavebními pracemi zasahováno.

p) Klempířské konstrukce

Stávající konstrukce, do kterých nebude stavebními pracemi zasahováno.

q) Zámečnické výroby

Stávající konstrukce, do kterých nebude stavebními pracemi zasahováno.

r) Truhlářské konstrukce

Vnitřní dveře jsou řešeny v samostatné části projektové dokumentace.

Dodávka kuchyňského vybavení je řešena v samostatné části PD.

s) Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Pro fázi výstavby je třeba bezpodmínečně nutné dbát všech bezpečnostních předpisů a používat předepsané ochranné pomůcky. Je nutno dodržovat zákon č. 309/2006 Sb. Práce na staveništi mohou být zahájeny po splnění požadavku výše citovaného zákona a zejména dle § 3, 5, 6 hlavy I, dále § 9 – 11 hlava III s odkazy na další právní akty v poznámkách. Dále je nutno dodržovat nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a dále Vyhl. č. 48 ČÚBP 1982/Sb. a dále Vyhl. č. 362/2005 Sb. O práci ve výškách. Musí být zajištěna stabilita všech konstrukcí a zabezpečení proti pádu osob.

Za vybavení pracoviště ochrannými pomůckami odpovídá v plné míře dodavatel, stejně tak ve věci poučení a proškolení pracovníků, zajištění odborného vedení a dozoru.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště, pokud již nejsou zakotveny přímo ve smlouvě o dílo.

Pokud budou na stavbě pracovat zahraniční dělníci, musí být výstražné texty dvoujazyčné a doplněny vhodnými symboly.

Trvalé zábory veřejného prostranství a sousedních pozemků se v souvislosti se stavbou nepředpokládají, pro dostatečné skladovací plochy na staveništi, resp. v areálu vlastníka stavby – stavebníka. Dočasný zábor veřejného prostranství bude spojen s výstavbou přípojek k sítím.



4) Upozornění:

Rozměry všech prvků je nutno před výrobou ověřit na stavbě podle skutečného stavu. Případné obchodní názvy výrobků jsou v projektové dokumentaci uvedeny pouze pro udání standartu -> Mohou být použity výrobky nebo materiály shodných, nebo lepších technických parametrů.

V Čáslavi 06. 02. 2024

Vypracoval: Ing. Jana Havlová

Autorizoval: Ing. Vojtěch Merenus

